

טופס מס' 1

פרופיל המציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד: _____
שנת הקמה: _____
כתובת המציע (כולל מיקוד): _____
טלפון: _____ פקס: _____
דואר אלקטרוני: _____
שם איש הקשר במציע לצורך המכרז: _____; תפקיד: _____;
מס' טלפון נייד של איש הקשר: _____;
דואר אלקטרוני של איש הקשר: _____;
שמות בעלי המניות המציע ואחזקותיהם במציע:

1. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____
2. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____
3. _____ ת.ז. _____ אחוז אחזקות _____

(אם בעלי המציע הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

אנו, הח"מ _____, _____ ת.ז. _____, המשמשים
במציע, ומצהירים בזאת כדלקמן כי למציע יש את כוח האדם, את הידע, את
הניסיון ואת האמצעים לשם ביצוע כלל השירותים נשוא המכרז.

ולראיה באנו על החתום:

_____ , _____ , _____
תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום
_____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע,
ושזיה/ה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. _____ שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי,
ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן,
אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 2

לכבוד
חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי
א.ג.נ.,

טופס ההצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות **מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקריית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה** (להלן: "**המכרז**") ו-"**השירותים**", בהתאמה) **שבאחריות מינהל הדיור הממשלתי** (להלן: "**המינהל**") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם, מציעים בזה למינהל לבצע את השירותים, הכול כמפורט במכרז על כל נספחיו. למונחים אשר אינם מוגדרים בטופס זה תהא המשמעות הנתונה להם **בנספח א' (הגדרות) להסכם**.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם נתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו ולשביעות רצונכם המלאה וזאת בהתאם להצעות המחיר המפורטות בהצעתנו.
4. היה והצעתנו נתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט במסמכי המכרז ותנאיו, על הסכם ההתקשרות המצורף (מסמך ב'), ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
5. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם הסכם מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות ו/או משופרות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
7. היה והצעתנו נתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך ארבע עשרה (14) ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי הסכם ההתקשרות ונפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

תאריך שמות מלאים של החתומים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושוזיה/ה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 2.1

הצעת המחיר

(יש לצרף את טופס זה במעטפה נפרדת)!!!!

הוראות כלליות למילוי הטופס:

1. הצעת המחיר תוגש בהתאם לאמור בסעיף שגיא! מקור ההפניה לא נמצא. 19 לחוברת המכרז.
2. חובה למלא את הצעת המחיר באופן מלא וברור. אי מילוי כנדרש עשוי להביא לפסילת הצעת המציע.
3. תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 3.9 לחוברת המכרז בקשר עם שירותי הניקיון הנדרשים לכלל מוקדי הפעילות המפורטים בטבלה בסעיף 3.2 לחוברת המכרז.
4. המציע נדרש למלא:
 - 4.1. הצעת מחיר פאושלית לחודש עבור אספקת כלל שירותי התחזוקה, התפעול, הניהול וכלל השירותים הנוספים הנדרשים במסגרת השירותים המפורטים במסמכי המכרז עבור כל אחד ממוקדי הפעילות המפורטים בטבלה.
 - 4.2. הצעת מחיר עבור שעת ניקיון לכלל מוקדי הפעילות.
 - 4.3. מובהר כי הצעת המחיר עבור שעת ניקיון כוללת את כלל רכיבי הניקיון: שעת עבודה לעובד, זכויות סוציאליות לעובד וכן תקורות והוצאות הספק (שכוללת חומרי ניקיון, רוח וכו"צ"ב). המציע יציין בטופס זה את הרכיבים כאמור כנדרש.
 - 4.4. להסרת ספק, מובהר, כי ערך שעת ניקיון לעובד/אחראי הניקיון אינו כולל את רכיב התקורות והוצאות הספק (הכוללות חומרי ניקיון, רוח וכו"צ"ב).
 - 4.5. הצעת המחיר הינה בשקלים חדשים ואינה כוללת מע"מ.

הצעת המחיר

1. הצעת מחיר פאושלית לחודש נפרדת עבור כל מוקד פעילות כפורט בסעיף 19 להזמנה:

בנין א': קרית הממשלה ע"ש יצחק רבין, פלי"ם 15, חיפה		
רכיב	השירות	הצעת מחיר פאושלית לחודש
1	שירותי הניהול והתחזוקה * מובהר כי עד לחודש יולי 2024 (כולל) תשולם לספק תמורה בהיקף של 95% מסך הצעת המחיר בגין רכיב זה, עקב קיומה של תקופת אחריות על החלפת צילרים כמפורט במסמך ג' (מפרט השירותים) ונספח התמורה	_____ ₪ ובמילים: _____

בנין ב': פלי"ס 15 א', חיפה		
רכיב	השירות	הצעת מחיר פאושלית לחודש
2	שירותי תחזוקה מונעת (כמפורט במסמך ג' - מפרט השירותים)	_____ ש"ח ובמילים: _____
	שירותי תחזוקת שבר (כמפורט במסמך ג' - מפרט השירותים) * מודגש בזאת כי המדובר בשירות אופציונאלי ואין המזמין מתחייב להזמין שירות זה	_____ ש"ח ובמילים: _____

*** שירות אופציונאלי:**

שירות זה אינו נכלל בשקלול ציון המחיר של המציע וישנה חובה למלא הצעת מחיר בגינו – אך מודגש בזאת, כי המדובר בשירות אופציונאלי ואין המזמין מתחייב להזמין שירות זה.

בית הדין הרבני: דרך העצמאות 24, חיפה		
רכיב	השירות	הצעת מחיר פאושלית לחודש
3	שירותי הניהול והתחזוקה	_____ ש"ח ובמילים: _____

2. הצעת המחיר עבור שעת ניקיון בסך של _____ ש"ח (להלן ולעיל: "שעת ניקיון"):

2.1. שכר יסוד של עובד ניקיון הינו בסך של _____ ש"ח;

2.2. פירוט תקורות והוצאות הספק: _____

2.3. שכר יסוד של אחראי ניקיון הינו בסך של _____ ש"ח;

2.4. פירוט תקורות והוצאות הספק: _____

3. הצהרת המציע

3.1. הנני מצהיר כי הצעת המחיר, על רכיביה, כפי שמולאה על ידי מהווה תמורה ראויה והוגנת לשירותים הנדרשים המפורטים בכלל מסמכי המכרז.

3.2. הנני מצהיר כי ידוע לי ששירותי הניקיון יסופקו בכלל מוקדי הפעילות על פי דרישות מסמכי המכרז.

3.3. הנני מצהיר כי הצעת המחיר עבור ערך שעת ניקיון לעובד לא נמוכה מ-10% מעל לשכר היסוד של עובד ניקיון לשעה כפי שקבוע בהוראת תכ"ס 8.2.1.2ה', כאשר נכון למועד פרסום מכרז שכר היסוד של עובד ניקיון הינו בסך של 30.61 ש"ח (לא כולל מע"מ).

- 3.4. הנני מצהיר כי הצעת המחיר עבור ערך שעת ניקיון למפקח ניקיון לא נמוכה מ- 50% מעל לשכר היסוד של עובד ניקיון לשעה כפי שקבוע בהוראת תכ"ס 8.2.1.2.
- 3.5. הנני מצהיר כי קראתי היטב את כלל מסמכי המכרז וכי הבנתי את האמור בהם, ובפרט את **נספח ב' (התמורה) להסכם ומסמך ג' (מפרט השירותים)** וכי כל האמור בהם, ידוע ומקובל עלי בכל הנוגע לתמורה בגין השירותים המופרטים בהם.

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, / המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 2.2

הצעת המחיר – עלות השכר למעביד בהתאם להוראת התכ"ס 8.2.1

(יש לצרף טופס זה במעטפה נפרדת ביחד עם הצעת המחיר) !!!!

הצהרת המעביד

1. השכר שישולם על ידינו לעובד עבור שעת עבודה ביום חול רגיל לא יפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

2. עלות השכר למעביד לשעת עבודה, כולל כל המרכיבים המפורטים בנספח התמחיר שצרפנו בנספח א' לטופס זה, לא תפחת מ- _____ שקלים חדשים לשעה.

עלות השכר תעודכן בהתאם לשינויים מכוח הוראות חוק או צו הרחבה או כל הסכם שחתמה המדינה.

פרטי המעביד: _____

תאריך: _____

חתימה וחותמת מורשה החתימה: _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וחתם/ה על הצעה זו בפניי ועל כל יתר מסמכי המכרז, וכי ההצעה החתומה מחייבת לכל דבר ועניין.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

פירוט מרכיבי עלות השכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום הניקיון בהתאם למרכיבים
המפורטים בהודעת התכ"מ מספר 8.2.1 על עלות שכר למעסיק לכל שעת עבודה בתחום
הניקיון

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

אישור

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי
ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם
המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, / המוכר/ת
לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים
הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון בחנו בחינה זהירה והבנו את כל מסמכי מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה), מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו ו/או מכל תנאי על פי דין.

2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.

3. אנו מצהירים כי ככל והמציע הינו עסק בשליטת אישה, כהגדרת מושג זה בחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 ("חוק חובת המכרזים"), יצורף לתצהירנו זה אישור מטעם רואה חשבון, כמשמעות המונח אישור בסעיף 2ב. לחוק חובת המכרזים.

4. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי הסכם ההתקשרות ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי הסכם התקשרות זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

5. אנו מצהירים כי בחנו בקפידה וכי הבנו את כלל מנגנון התשלום כמפורט **בנספח ב' (התמורה)** להסכם, וכי מצאנו אותו ראוי והולם ובהתאם לכך הוגשה הצעתנו למכרז זה.

6. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.

7. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המציע וכי אנו זכאים לחתום בשם המציע על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

תאריך _____ שמות מלאים של החותמים בשם המציע _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושיזיה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזדהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד _____

חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

אישור עו"ד בדבר מורשי החתימה מטעם המציע

אני החתום מטה, _____, עו"ד מטעם _____ (להלן: "המציע"),
מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע השירותים וההתקשרות בהסכם ההתקשרות לפי מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי
ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית ממשלה ובית הדין הרבני בחיפה, הנן במסגרת
סמכויות המציע.

2. שמות מורשי החתימה אשר חתימתם מחייבת את המציע הנם:

_____, ת.ז.: _____ ;

_____, ת.ז.: _____ ;

3. אופן החתימה המחייב את המציע הנו: _____.

4. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה זו
ועל הסכם ההתקשרות המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציעו ו/או שמו המודפס,
מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמשפרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה **מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקריית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה** (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).
2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:
 - (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
 - (ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
 - (ב) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.
3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:
 - (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
 - (ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
 - (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

1. חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;
 2. אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;
 3. אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק
- "הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);
- "חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____, _____, _____
תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 5.1

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה למכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה למבנים באחריות מינהל הדיור הממשלתי (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).
2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").
3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם מינהל הדיור הממשלתי.
4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.
☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן:
☐ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
☐ במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.
5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____, _____, _____
תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

אני החתום מטה, _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. _____, שמספרה _____, _____, המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי ת/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא ת/יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכלל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של מינהל הדיור הממשלתי (להלן: "מינהל הדיור") ו/או של נושא משרה במינהל הדיור ו/או עובד במינהל הדיור ו/או כל מי מטעמו ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה במינהל הדיור ו/או עובד במינהל הדיור ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם מטעמו ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל הסכם או הזמנה אחר הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה במינהל הדיור ו/או עובד במינהל הדיור ו/או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, מינהל הדיור שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם מינהל הדיור הממשלתי ו/או הסכם/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

תאריך שמות מלאים של החותמים בשם המציע חתימה וחתימת המציע

תצהיר להוכחת ניסיון המציע לתנאי הסף

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת _____, מס' תאגיד/מס' ע.מ. _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע **מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה** (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. תנאי הסף שבסעיף 15.2 לחוברת המכרז

2.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.2.1 לחוברת המכרז כי **במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022** (להלן: "התקופה הקובעת"), הוענקו על ידי שירותי ניהול ותחזוקה **בלפחות חמישה (5) מבנים**, בשטח עיקרי של לפחות 10,000 מ"ר **בכל מבנה** (לא כולל חניונים) כאשר לפחות **מבנה אחד (1) מתוך החמישה (5) מבנים הינו בשטח עיקרי של לפחות 25,000 מ"ר** (לא כולל חניונים). **יובהר, שמתן שירותי ניהול תפעול ואחזקה במבנים נדרש להיות בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים.**

2.2. להלן יפורטו **בטבלה מספר 1** המצורפת מטה כל המבנים להם סופקו השירותים לצורך הוכחת העמידה **בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.2.1 לחוברת המכרז.**

טבלה מספר 1

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים (לפחות חמישה (5) מבנים בשטח עיקרי [לא כולל חניונים] של לפחות 10,000 מ"ר לכל מבנה כאשר לפחות מבנה אחד (1) מתוך החמישה (5) מבנים הינו בשטח עיקרי של לפחות 25,000 מ"ר (לא כולל חניונים))	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		מבנה בכתובת _____ בשטח של מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____ האם השירות עדיין ניתן נכון למועד הגשת ההצעות? כן ☐ לא ☐
2.		מבנה בכתובת _____ בשטח של מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____ האם השירות עדיין ניתן נכון למועד הגשת ההצעות? כן ☐ לא ☐
3.		מבנה בכתובת _____ בשטח של מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____ האם השירות עדיין ניתן נכון למועד הגשת ההצעות? כן ☐ לא ☐

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים (לפחות חמישה (5) מבנים בשטח עיקרי [לא כולל חניונים] של לפחות 10,000 מ"ר לכל מבנה כאשר לפחות מבנה אחד (1) מתוך החמישה (5) מבנים הינו בשטח עיקרי של לפחות 25,000 מ"ר (לא כולל חניונים))	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח	
					☐ כן ☐ לא		
4.		מבנה בכתובת _____ בשטח של מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>האם השירות עדיין ניתן נכון למועד הגשת ההצעות?</u> ☐ כן ☐ לא	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
5.		מבנה בכתובת _____ בשטח של מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>האם השירות עדיין ניתן נכון למועד הגשת ההצעות?</u> ☐ כן ☐ לא	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

2.3. הנני מצהיר כי במועד האחרון להגשת ההצעות הוענקו על ידי שירותי ניהול ותחזוקה **ללפחות 75% מסך שטחי המבנים** בין השנים 2018-2022 שהוצגו בטבלה לעיל ובהתאם לתנאי הסף כמפורט בסעיף 15.2.2.2 לחוברת המכרז.

3. תנאי הסף שבסעיף 15.2.3 לחוברת המכרז

3.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.3 לחוברת המכרז כי בכל אחת מהשנים במהלך התקופה הקובעת הוענקו על ידי המציע שירותי ניהול ותחזוקה בשלושה (3) מבנים לפחות, אשר הוצגו במסגרת תנאי הסף 15.2.2.1, **אשר השימוש העיקרי בהם למשרדים**, כאשר כל מבנה אוכלס ע"י **לפחות שלושה (3) דיירים** שונים בו זמנית.

3.2. להלן יפורטו בטבלה מספר 2 הלקוחות העונים על הנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.3 לחוברת המכרז. **תשומת לב המציעים**, כי יש להציג בטבלה שלהלן לקוחות, מבין הלקוחות שצוינו לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף בטבלה 1 לעיל, **אשר השימוש העיקרי בכל מבנה הוא ל"משרדים"**, כהגדרתם בסעיף 14.1.1.6 לחוברת המכרז.

טבלה מס' 2

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	שטח המבנה במ"ר (לא כולל חניונים)	פרטי הדיירים שלושה דיירים שונים לפחות	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		_____ מ"ר	1. _____ 2. _____ 3. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>
2.		_____ מ"ר	1. _____ 2. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u>

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	שטח המבנה במ"ר (לא כולל חניונים)	פרטי הדיירים שלושה דיירים שונים לפחות	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022	איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
			3. _____		נייד: _____
3.		מ"ר _____	1. _____ 2. _____ 3. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

4. תנאי הסף שבסעיף 15.2.4 לחוברת המכרז

4.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.4 לחוברת המכרז כי בכל אחת מהשנים, במהלך התקופה הקובעת, הוענקו על ידי המציע שירותי ניהול ותחזוקה בשלושה (3) מבנים לפחות, אשר הוצגו במסגרת תנאי סף 15.2.2.1, **בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים**, בשטח של לפחות 10,000 מ"ר בכל אחד מהמבנים.

תשומת לב המציעים, כי יש להציג בטבלה שלהלן לקוחות, מבין הלקוחות שצוינו לצורך הוכחת עמידת בתנאי הסף בטבלה מס' 1 לעיל, אשר השירותים שהוענקו להם היו **בשטחים הפנימיים ובשטחים המשותפים של המבנים** (כהגדרתם בסעיף 14.1.1.7 לחוברת המכרז) **בשטח של לפחות 10,000 מ"ר, בכל אחד מהמבנים**.

טבלה מס' 3

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	שטחים פנימיים ושטחים משותפים במ"ר שלא יפחת מ- 10,000 מ"ר למבנה	פרטי הדיירים שלושה דיירים שונים לפחות	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר	1. _____ 2. _____ 3. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: תפקיד: דוא"ל: נייד:
2.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר	1. _____ 2. _____ 3. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: תפקיד: דוא"ל: נייד:
3.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר	1. _____ 2. _____ 3. _____	החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: תפקיד: דוא"ל: נייד:

5. תנאי הסף שבסעיף 15.2.5 לחוברת המכרז

5.1. הנני מצהיר כי המציע מעסיק בעצמו, בכל אחת מהשנים, בתקופה הקובעת, באופן קבוע, בהעסקה ישירה (כהגדרתה בסעיף 14.1.1.8 לחוברת המכרז) ובמשרה מלאה, לכל הפחות שישה (6) עובדים בתחום ניהול מבנים, כהגדרתם בסעיף 14 לחוברת המכרז וכמפורט להלן:

5.1.1. מנהל תפעול;

5.1.2. מהנדס חשמל או מהנדס מכונות;

5.1.3. ארבעה (4) מנהלי אחזקה.

6. תנאי הסף שבסעיף 15.2.6 לחוברת המכרז

6.1. הנני מצהיר כי המציע מפעיל, במשך השנים 2020, 2021 ו-2022, מוקד טלפוני זמין 24/7, אשר מאויש על ידי מענה אנושי ומספק מענה תפעולי לקריאות הנוגעות לתיקונים, תחזוקה, תקלות ומצבי חירום.

7. תנאי הסף שבסעיף 15.2.7 לחוברת המכרז

7.1. הנני מצהיר כי במהלך התקופה הקובעת, העסיק המציע קבלן שירות בתחום הניקיון בלפחות חמישה (5) מבנים, בשטח של **לפחות 10,000 מ"ר** בכל מבנה (לא כולל חניונים) בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים;

7.2. להלן יפורטו **בטבלה מספר 4** כל המבנים להם סופקו השירותים לצורך הוכחת העמידה **בתנאי הסף הקבוע בסעיף 15.2.7.1 לחוברת המכרז**.

טבלה מס' 4

מס"ד	פרטי המבנים להם סופקו שירותי הניקיון		תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022	איש קשר, תפקיד ופרטי התקשרות של הלקוח לו ניתנו שירותי הניקיון
	יש להציג 5 מבנים, לפחות, להם סופקו שירותי ניקיון, במהלך 3 שנים מתוך התקופה הקובעת (2018-2022) בשטחים הפנימיים של הדיירים ובשטחים המשותפים של המבנים ; *על כל מבנה להיות בשטח שלא יפחת משטח של 10,000 מ"ר, לפחות (לא כולל חניונים)			
המציע ביצע את שירותי הניקיון באמצעות העסקת/ניהול קבלן ניקיון		החל מ:	עד ל:	
שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____		שנה / חודש _____	שנה / חודש _____	דוא"ל: _____ נייד: _____
קבלן הניקיון: _____ פרטי המבנה: שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה במ"ר: _____		שנה / חודש _____	שנה / חודש _____	שם: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

*ניתן להוסיף שורות לטבלאות ובלבד שהטבלאות שתצורפנה תהינה זהות לטבלאות הדרישות לעיל.

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

אישור

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 8

תאריך: _____

לכבוד _____
(שם המציע)
א.ג.נ.,

הנדון: אישור על מחזור כספי

חברת _____ **(בע"מ) (ח.פ.) (להלן: "החברה")**

אנו רואי החשבון המבקרים של _____ (להלן "המציע"), מאשרים כי במסגרת הצעת המציע במכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה (להלן: "המכרז" ו-"השירותים"), בהתאמה) המחזור הכספי הממוצע של המציע במהלך השנים 2020, 2021 ו-2022 (ללא מע"מ) היה לפחות 40 מלש"ח.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ונקטנו את אותם נהלי ביקורת אשר ראינו אותם כדרושים לפי הנסיבות. הביקורת בוצעה במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מוטעית מהותית.

הרינו לאשר כי נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה. כמו כן, המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא נכללו בדו"ח הכספי האחרון שלו הערות וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים, ובדו"ח הכספי הרבעוני הסקור ו/או השנתי המבוקר העדכני ביותר שלו לא נכללה הערת עסק ח"י או 'אזהרת עסק ח"י'.

בכבוד רב,

_____ שם מלא ומספר רישיון

_____ חתימה וחותמת רואה החשבון

***יש להגיש טופס זה על גבי נייר פירמת רואי החשבון המבקר של המציע**

לכבוד

חטיבת נכסים ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

השתתפות בכנס וסיור קבלנים

אני החתום מטה, _____ (שם מלא ות.ז.), בעל תפקיד _____ במציע _____ (ח.פ.) (להלן: "המציע"), מצהיר בזאת כי במסגרת **מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה (להלן: "המכרז")** השתתפתי **בכנס וסיור** המציעים שנערך במסגרת המכרז.

- מובהר לי כי השתתפותנו בכנס ובסיור המציעים **הינה תנאי סף** במכרז.
- מובהר לי שיש להגיש טופס זה חתום **בעת הגשת מסמכי המכרז**.

חתימת המציע

תצהיר להוכחת ניקוד האיכות

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כמנהל בחברת _____, מס' תאגיד/מס' ע.מ. _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע מכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקריית הממשלה ובית הדין הרבני בחיפה (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. בדיקת הניקוד האיכותי שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז

2.1. הנני מצהיר בזאת, לצורך בדיקת ניקוד האיכות שבטבלה בסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז כי המציע העניק שירותים למבנים נוספים על הנדרש בתנאי הסף) העומדים בדרישות הקבועות בסעיף 15.2 לחוברת המכרז.

2.2. באמת מידה מס' 1 (מס' 1 בטבלה שבסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז) נקבע מתן ניקוד בגין מבנים נוספים, מעבר לחמישה (5) מבנים, בשטח עיקרי של לפחות 10,000 מ"ר בכל מבנה וגם מתן ניקוד בגין מבנים נוספים, מעבר למבנה אחד (1), בשטח מינימלי של 25,000 מ"ר בכל מבנה, בהתאמה לניסיון שהוצג לעמידה בתנאי הסף המפורט בסעיף 15.2.2.1 לחוברת המכרז.

2.3. להלן יפורטו **בטבלה מספר 5** כל המבנים להם סופקו השירותים מעבר לנדרש כמפורט לעיל.

תשומת לב המציעים, כי לא ניתן להציג פרויקטים אשר הוצגו במסגרת טבלאות תנאי הסף וכי פרויקטים אלו לא ינוקדו.

טבלה מס' 5

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>
2.		מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>
3.		מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>
4.		מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>
5.		מ"ר _____		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	<u>שם מלא:</u> <u>תפקיד:</u> <u>דוא"ל:</u> <u>נייד:</u>

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
6.		_____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
7.		_____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
8.		_____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

2.4. באמת מידה מס' 2 (מס' 2 בטבלה שבסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז) נקבע מתן ניקוד בגין כמות מבנים מעבר לנדרש בתנאי הסף 15.2.4, להם ניתנו שירותי ניהול ותחזוקה, במהלך התקופה הקובעת, בשטחים הפנימיים של הדיירים, בשטח של לפחות 10,000 מ"ר, בכל אחד מהמבנים. להלן יפורטו בטבלה מספר 7 המצורפת מטה כל המבנים להם סופקו השירותים, כמפורט לעיל. תשומת לב המציעים, כי לא ניתן להציג פרויקטים אשר הוצגו במסגרת טבלאות תנאי הסף וכי פרויקטים אלו לא ינוקדו.

טבלה מס' 7

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	שטחים פנימיים וחיצוניים במ"ר שלא יפחתו מ- 10,000 מ"ר לכל מבנה	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
2.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
3.		1. _____ מ"ר 2. _____ מ"ר 3. _____ מ"ר		החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

2.5. באמת מידה מס' 3 (מס' 3 בטבלה שבסעיף 20.1.2.1 לחוברת המכרז) נקבע מתן ניקוד בגין ניסיון המציע בפרויקטי שיפוץ והתאמות בנכסים בשטחים הפנימיים ובשטחים המשותפים לאורך תקופה של שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018 ועד 2022 – כדוגמת שדרוג מערכות המבנה, שדרוג החלפת מעליות, מערכות מיזוג אוויר, תשתיות מתח נמוך.

להלן יפורטו בטבלה מספר 8 המצורפת מטה כל הפרויקטים להם סופקו שירותי שיפוץ והתאמות, כמפורט לעיל.

טבלה מס' 8

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	עלות הפרויקט	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022		איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
1.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
2.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
3.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
4.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____
5.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש	עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____

מס"ד	שם הלקוח המקבל את השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	עלות הפרויקט	תקופת מתן השירותים במהלך שלוש (3) שנים מתוך חמש (5) שנים בין השנים 2018-2022	איש קשר, תפקידו ופרטי התקשרות של הלקוח
					שנה חודש / _____ שנה חודש	דוא"ל: _____ נייד: _____
6.		מ"ר _____			החל מ: _____ / _____ שנה חודש עד ל: _____ / _____ שנה חודש	שם מלא: _____ תפקיד: _____ דוא"ל: _____ נייד: _____

חתימת המציע

תאריך: _____; שם המציע: _____; חתימה: _____;

אישור

אני החתום מטה, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושוזיה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס מס' 11

מתודולוגיה רעיונית

המציע נדרש להציג מתודולוגיה רעיונית כמפורט בסעיף 20.1.2.1 בחוברת המכרז

תאריך: _____

ועדת המכרזים
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

א.ג.נ.,

תצהיר

אני החתום מטה, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ ב _____, מס' _____ תאגיד/מס' ע.מ. _____ (להלן: "המציע") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מספר 16/2023 למתן שירותי ניהול, תחזוקה וניקיון לשטחי משרדים בקרית הממשלה ובית הדין הרבני (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה).

2. אין ולא יהיה למציע במהלך תקופת מתן השירותים עבור מינהל הדיור הממשלתי, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");

3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע יפעל בנאמנות כלפי מינהל הדיור הממשלתי ולטובת האינטרסים שלה בלבד;

4. המציע מתחייב להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם מינהל הדיור הממשלתי, ומתחייב להודיע ל מינהל הדיור הממשלתי, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם מינהל הדיור הממשלתי כאמור;

5. המציע מתחייב בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם מינהל הדיור הממשלתי ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או ל מינהל הדיור הממשלתי, וזאת עד לקבלת הנחיות מינהל הדיור הממשלתי בעניין;

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאנשי הצוות ו/או שהמציע ו/או אנשי הצוות מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאנשי הצוות קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים:

הגורם	מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____
שם המצהיר	תאריך
_____	_____
חתימת המצהיר	ת.ז.

אישור

אני החתום מטה _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____	_____
חתימה וחותמת עו"ד	תאריך

טופס מס' 13

תאריך: _____

לכבוד

ועדת המכרזים
חטיבת נכסים, רכש ולוגיסטיקה
מינהל הדיור הממשלתי
משרד האוצר – החשב הכללי

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה בדבר תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה במסגרת ההתקשרות עם משרד XXX

אני הח"מ _____ מנכ"ל ו- _____ סמנכ"ל הכספים של חברת _____ (להלן: "החברה")

מצהירים בזאת כדלקמן:

א. החברה ח.פ. מספר _____ שילמה בקביעות לכל עובדיה המועסקים במסגרת ההתקשרות שבנדון, שכר שאינו נמוך משכר המינימום לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987 ותקנותיו וכן הבראה, גמל ופיצויים/פנסיה בהתאם להסכם ההתקשרות שבנדון.

ב. בנוסף, החברה לא הפרה את חוק חובת עבודת הנוער, התשי"ג-1953 במסגרת ההתקשרות.

על החתום:

מנכ"ל: _____

סמנכ"ל כספים: _____

תאריך: _____

טופס מס' 13.1

תאריך: _____

לכבוד

א.ג.נ.,

הנדון: חברת _____ חוות דעת רו"ח _____

בהתייחס להצהרה מיום XX/MM/YY

לבקשתכם וכרואי החשבון מטעם חשבות משרד XXXX, בדקנו את האמור בהצהרה הנ"ל שהוצגה במכתב מיום _____ בדבר "תשלום שכר מינימום והיעדר הפרות בדיני עבודה" במסגרת ההתקשרות עם משרד XXX והמצורפת בזאת ומסומנת בחותמת משרדנו לשם זיהוי בלבד.

הצהרה זו היא באחריות הנהלת _____. אחריותנו היא לחוות דעה על ההצהרה הנ"ל בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לנוהל הביקורת שגובש לנושא זה על ידי לשכת רו"ח ויחידת הביקורת בחשכ"ל מיום 1/2/10. על פי נוהל הביקורת, נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה על בסיס הנוהל האמור כדי להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין באמור בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית.

הביקורת כוללת בדיקה מדגמית – כמפורט בנוהל – של ראיות התומכות במידע שבהצהרה הנ"ל. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס סביר לחוות דעתנו.

לדעתנו, בהתבסס על ביקורתנו, האמור בהצהרה הנ"ל משקף באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המפורט בה.

בכבוד רב

משרד רו"ח XXXX